

NOTE ORGANIZZATIVE

Cod. 26D187

Modalità di iscrizione

Telefonare alla **Segreteria ITA**
(011/56.11.426 - 011/22.700.10 - 011/07.20.414).

In seguito confermare l'iscrizione via e-mail (ita@itasoi.it)
o compilare la scheda sul sito www.itasoi.it, **indicando tutti i riferimenti necessari al fine della fatturazione elettronica.**

Quota di partecipazione individuale (1 connessione per 1 persona)

Euro **550,00** più IVA.

Sono previste condizioni agevolate per iscrizioni di due o più persone.

La quota è comprensiva di documentazione.
È possibile interagire con il docente.

Pagamento

Bonifico bancario da effettuarsi presso
Banca del Piemonte

IBAN: IT55 D030 4801 0000 0000 0088 066

Data

Martedì 5 Maggio 2026

Orario

Ore 11,15: collegamento all'aula virtuale ed eventuale
assistenza tecnica

Ore 11,30: inizio

Ore 13,00-14,00: pausa

Ore 16,30: termine corso

Disdetta

La disdetta dovrà pervenire in forma scritta almeno
5 giorni lavorativi prima della data del corso. In caso
contrario sarà fatturata l'intera quota di iscrizione. In
ogni momento è possibile sostituire il partecipante.

Codice MEPA: FCT26D187A

ITA Srl - Via Brofferio, 3 - 10121 Torino

(011/56.11.426 - 011/22.700.10 - 011/07.20.414).

www.itasoi.it - ita@itasoi.it

CRITERI DI VALUTAZIONE DEGLI IMMOBILI IN AMBITO PUBBLICO: CAUTELE DI FRONTE ALLA CORTE DEI CONTI

NOVITA' LEGGE 1/2026 SULLA RIFORMA DELLA RESPONSABILITÀ ERARIALE

5 Maggio 2026



Relatore

Andrea Baldanza

Vice Procuratore Generale

*in servizio presso la Procura Regionale
della Corte dei conti del Lazio*

Programma

- **Procedure di stima del valore degli immobili pubblici**
 - ruolo dell'Agenzia delle Entrate e dell'Agenzia del Demanio
 - ricorso a professionisti, periti, agenti e altri soggetti privati
 - ricorso a sistemi di intelligenza artificiale
 - valore di mercato
 - contabilità ACCRUAL e gli standard ITAS
- **Criteri di valutazione del valore immobiliare e tutela dell'interesse pubblico**
 - principi di trasparenza e buon andamento
- **Finalità della valutazione**
 - vendita/acquisto
 - locazione attiva/passiva
 - comodato/concessione
- **Responsabilità di fronte alla Corte dei conti in tema di valutazione degli immobili pubblici dopo la Legge 1/2026 di riforma della Corte dei conti**
 - atto politico (possibile esimente)
 - atto gestionale
 - controlli preventivi
 - comportamenti omissivi
 - nuova nozione di colpa grave
 - obbligo assicurativo
 - analisi di un caso concreto: lo stadio San Siro nella città metropolitana di Milano