

NOTE ORGANIZZATIVE

Cod. 23D495

Modalità di iscrizione

Telefonare alla **Segreteria ITA**
(011/07.20.414 - 011/56.11.426 - 56.24.402 - 54.04.97).
In seguito confermare l'iscrizione via e-mail (ita@itasoi.it)
o compilare la scheda sul sito www.itasoi.it.

Quota di partecipazione individuale (1 connessione per 1 persona).

Corso ore 9,15-13,00: Euro **550,00** più IVA;
Corso ore 14,30-17,00: Euro **450,00** più IVA;
Intera giornata ore 9,15-17,00: Euro **850,00** più IVA.

SONO PREVISTE CONDIZIONI AGEVOLATE PER ISCRIZIONI DI DUE O PIU' PERSONE. PER INFORMAZIONI CONTATTARE LA SEGRETERIA ITA.

La quota è comprensiva di documentazione scaricabile in formato elettronico e possibilità di interagire con il Docente.
La postazione di lavoro (PC, tablet o smartphone) deve essere dotata di connessione stabile ad internet.

Modalità di pagamento

Bonifico bancario da effettuarsi presso Banca del Piemonte
IBAN: IT55 D030 4801 0000 0000 0088 066

Data

Mercoledì 14 Febbraio 2024

Orario

LA GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE...

Ore 9,00 collegamento ed eventuali prove tecniche;
Ore 9,15: inizio; Ore 13,00: termine.

L'ENTE PUBBLICO CONDOMINO

Ore 14,15 collegamento ed eventuali prove tecniche;
Ore 14,30: inizio; Ore 17,00: termine.

Disdetta iscrizione

Qualora non pervenga disdetta scritta almeno 5 giorni lavorativi prima della data dell'evento verrà fatturata l'intera quota di partecipazione. In ogni momento è possibile sostituire il partecipante.

Codice MEPA

GA23D495A (corso ore 9,15-13,00); GA23D495B (corso ore 14,30-17,00); GA23D495C (corso ore 9,15-17,00).

ITA Srl - Via Brofferio, 3 - 10121 Torino

Tel. 011/07.20.414 - 011/56.11.426

www.itasoi.it - ita@itasoi.it



LA GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO: REGIME GIURIDICO E RESPONSABILITA' ERARIALE

14 Febbraio 2024
Ore 9,15-13,00

L'ENTE PUBBLICO CONDOMINO: OBBLIGHI E RESPONSABILITA'

14 Febbraio 2024
Ore 14,30-17,00



Relatore

Alessandro Napoli

Vice Procuratore Generale

della Corte dei conti - Piemonte

Programma

14 Febbraio 2024 ore 9,15-13,00

- Il patrimonio immobiliare pubblico: inquadramento e regime giuridico
- Gli inventari dei beni immobili: è necessario il conto giudiziale?
- Il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari. L'interpretazione della Cassazione
- I controlli della Corte dei conti: cosa fare in caso di rilievi?
- Locazioni e comodati di immobili della P.A.: quali cautele?
- Il comodato agli enti del terzo settore
- Le misure di tutela del patrimonio immobiliare pubblico
- La responsabilità erariale di amministratori e funzionari nella giurisprudenza contabile
 - danno da mancata acquisizione di aree
 - danno da deprezzamento di immobile
 - danno da mancata riscossione di canoni
 - responsabilità del direttore dei lavori
 - altre tipologie
- Casi pratici

Programma

14 Febbraio 2024 ore 14,30-17,00

- Il regime giuridico del condominio: quale ruolo per l'ente pubblico condomino?
- La tutela degli immobili pubblici in condominio
- L'ente pubblico in assemblea. Come votare sulle tematiche all'ordine del giorno?
- Gli immobili pubblici in condominio locati a terzi
- L'attività contrattuale e la responsabilità civile del condominio. Cautele da parte dell'ente pubblico condomino
- Oneri di vigilanza dell'ente pubblico condomino sull'operato dell'amministratore
- La verifica del consuntivo e del conto corrente condominiale: obblighi di diligenza per la P.A. condomina
- L'amministratore infedele. Presupposti e modalità di tutela per l'ente pubblico condomino in sede civile e penale
- Il supercondominio
- La responsabilità dinanzi alla Corte dei conti del rappresentante dell'ente pubblico condomino
- Casi pratici