

NOTE ORGANIZZATIVE

Cod. 20D121

Modalità di iscrizione

Telefonare alla **Segreteria ITA**

(011/56.11.426 - 56.24.402 - 54.04.97).

In seguito confermare l'iscrizione via e-mail (ita@itasoi.it)

o compilare la scheda sul sito www.itasoi.it.

Quota di partecipazione individuale

Diretta Streaming: Euro **390,00** più IVA.

SONO PREVISTE CONDIZIONI AGEVOLATE PER ISCRIZIONI MULTIPLE. PER INFORMAZIONI CONTATTARE LA SEGRETERIA ITA.

La quota è comprensiva di documentazione scaricabile in formato elettronico e possibilità di interagire con il Docente.

La postazione di lavoro (PC, tablet o smartphone) deve essere dotata di connessione stabile ad internet.

Modalità di pagamento

Bonifico bancario da effettuarsi presso Banca del Piemonte

IBAN: IT55 D030 4801 0000 0000 0088 066

Data

Venerdì 15 Maggio 2020

Orario

Ore 9,00: collegamento all'aula virtuale ed eventuale assistenza tecnica

Ore 9,30: inizio corso

Ore 12,00: termine corso

Disdetta iscrizione

Qualora non pervenga disdetta scritta almeno 5 giorni lavorativi prima della data dell'evento verrà fatturata l'intera quota di partecipazione. In ogni momento è possibile sostituire il partecipante.

Codice MEPA

GA20D121A

ITA Srl - Via Brofferio, 3 - 10121 Torino

Tel. 011/56.11.426 - Fax 011/53.01.40

www.itasoi.it - ita@itasoi.it



ITA Convegni e Formazione dal 1973



LA GESTIONE DELLE LOCAZIONI DELLE P.A. IN EMERGENZA COVID-19

15 Maggio 2020



Relatore

Fabrizio Fedeli

Avvocato dello Stato

Programma

■ **Le misure del D.L. 18/2020 “Cura Italia” in materia di locazioni**

- il credito di imposta per botteghe e negozi (art. 65), i chiarimenti dell’Agenzia
- la valutazione della responsabilità del debitore in caso di inadempimento al tempo dell’emergenza (art. 91)
- la sospensione dei provvedimenti di rilascio (art. 103, comma 6); il problema della sospensione del “termine di grazia”

■ **Sospensione dei canoni di locazione**

- la giurisprudenza più recente su autoriduzione del canone di locazione da parte del conduttore
- i rimedi contrattuali del conduttore: impossibilità sopravvenuta ed eccessiva onerosità della prestazione, recesso
- la procedura di rinegoziazione del canone; aspetti fiscali

■ **Gli interventi di manutenzione al tempo del coronavirus**

■ **La sospensione del pagamento dei canoni da parte delle imprese portuali e dei concessionari regolati dagli articoli 16, 17 e 18 della legge 84 del 28 gennaio 1994 (art. 92 D.L. n. 18/2020)**

■ **La sospensione dei canoni delle altre imprese titolari di concessione demaniale marittima**