

## SCHEMA ISCRIZIONE

NOME COGNOME \_\_\_\_\_

FUNZIONE \_\_\_\_\_

NOME COGNOME \_\_\_\_\_

FUNZIONE \_\_\_\_\_

RAGIONE SOCIALE \_\_\_\_\_

VIA/CAP/LOCALITA'/PROV. \_\_\_\_\_

P.IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

## Dati per la fatturazione

Numero d'ordine da riportare in fattura \_\_\_\_\_

RAGIONE SOCIALE \_\_\_\_\_

VIA/CAP/LOCALITA'/PROV. \_\_\_\_\_

P.IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

Codice Univoco Ufficio \_\_\_\_\_ CIG \_\_\_\_\_

Referente ammin.vo \_\_\_\_\_

## PAGAMENTO DELLA QUOTA DI PARTECIPAZIONE:

- Bonifico Bancario Anticipato
- Bonifico Bancario a Ricevimento Fattura
- Assegno in sede di registrazione

## QUOTA INDICATA NELLE NOTE ORGANIZZATIVE DEL PROGRAMMA

Timbro e firma:

## NOTE ORGANIZZATIVE

Cod. 18D196

Modalità di iscrizione

Telefonare alla Segreteria ITA (011/56.11.426 - 56.24.402 - 54.04.97).  
In seguito confermare l'iscrizione via fax (011/53.01.40) o via internet (<http://www.itasoi.it>).

Quota di partecipazione individuale

Euro 1.350,00 più IVA  
La quota di partecipazione è comprensiva di documentazione, colazioni di lavoro e coffee-break.

**SONO PREVISTE CONVENZIONI-ABBONAMENTI E CONDIZIONI AGEVOLATE PER ISCRIZIONI MULTIPLE. PER INFORMAZIONI CONTATTARE LA SEGRETERIA ITA.**

Modalità di pagamento

Versamento della quota con:

- invio di assegno bancario o circolare intestato a ITA Srl;
- bonifico bancario da effettuarsi presso Banca del Piemonte IBAN: IT55 D030 4801 0000 0000 0088 066

Data e Sede**Martedì 18 e Mercoledì 19 Dicembre 2018**

Roma, Hotel Bernini Bristol  
Piazza Barberini, 23.

Orario

primo giorno: 9,00 - 13,00 / 14,30 - 17,00;  
secondo giorno: 9,00 - 13,00.

Prenotazione alberghiera

La Segreteria ITA è a disposizione dei partecipanti per prenotazioni alberghiere a tariffe preferenziali nei limiti delle disponibilità.

Codice MEPA

GA18D196A

ITA - Via Brofferio, 3 - 10121 Torino  
Tel. 011/56.11.426 - Fax 011/53.01.40  
[www.itasoi.it](http://www.itasoi.it) - [ita@itasoi.it](mailto:ita@itasoi.it)



Informativa ex art. 13 e art. 14 Regolamento 2016/679/UE. - Con la presente La informiamo che i dati personali da Lei forniti o comunicati dal suo datore di lavoro con la compilazione del presente modulo saranno utilizzati, nel rispetto della succitata normativa, esclusivamente per l'iscrizione al corso, per le eventuali finalità amministrativo-contabili alla stessa correlate ovvero per l'emissione di crediti formativi laddove previsto. Per tali finalità, il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, comportando un eventuale rifiuto l'impossibilità di partecipare al corso stesso e/o di conseguire i crediti formativi. Il trattamento sarà effettuato, in modalità cartacea e/o informatica, da soggetti all'uopo incaricati. I dati in questione saranno conservati per il periodo necessario al raggiungimento degli scopi per cui sono raccolti ovvero, ove normalmente possibile, fino alla sua richiesta di cancellazione e potranno essere comunicati esclusivamente a quei soggetti cui la comunicazione stessa sia necessaria per disposizione di legge o per il corretto adempimento delle finalità indicate ivi comprese le aziende/amministrazioni di provenienza del partecipante e gli ordini professionali. I dati non saranno diffusi. Lei potrà esercitare, in qualsiasi momento, i diritti previsti dagli artt. 15 e ss. del Regolamento rivolgendosi al Titolare del trattamento ITA Srl ai seguenti recapiti ITA Srl Via Brofferio 3 10121 Torino Tel. 011-5611426 Fax 011-530140 ita@itasoi.it. Rispetto al trattamento dei suoi dati personali lei ha sempre diritto di proporre reclamo rivolgendosi all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali ai recapiti rinvenibili su [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it).



ITA dal 1973



# L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMMOBILI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

**Roma, 18 e 19 Dicembre 2018  
Hotel Bernini Bristol**

*La richiesta dei Crediti Formativi Professionali presso l'Ordine degli Avvocati di Roma deve pervenire alla Segreteria ITA entro 24 giorni prima della data del corso*

---

## Relatori

### **Romano Rotelli**

*Of Counsel*

*Studio Cintioli & Associati*

### **Domenico Ielo**

*Partner Studio Legale Ielo Mangialardi*

---

## Programma

### ▪ **Efficientamento energetico e patrimonio immobiliare pubblico**

- la Direttiva 2006/32/CE e la Direttiva 2012/27/UE: dai contratti di fornitura di energia ai contratti di prestazione energetica
- il recepimento in Italia: il D.Lgs n. 115/2008 e il D.Lgs. n. 102/2014
- le novità introdotte dal D.Lgs. 16 aprile 2016 n. 50 - Nuovo Codice dei Contratti Pubblici

### ▪ **Il contratto di rendimento energetico (Energy Performance Contract - EPC)**

- definizione e obiettivi
- le parti del rapporto contrattuale: l'Amministrazione, la ESCo, i finanziatori
- nozioni preliminari: T.E.P., T.E.E., U.F.R., diagnosi energetica, terzo responsabile, ecc.

### ▪ **Tipologie e modelli di contratto EPC**

- le diverse tipologie contrattuali in relazione alla ripartizione dei rischi, alla copertura del finanziamento e alla remunerazione della ESCo (First in, Shared Savings, Guaranteed Savings, First Out, Four Step, Pay from saving, Chauffage)
- la scelta dei più idonei modelli contrattuali in relazione agli obiettivi di efficientamento perseguiti

### ▪ **Gli elementi contenutistici dei contratti di EPC con il settore pubblico**

- i contenuti minimi previsti dalla direttiva 2012/27/UE e dal D.Lgs. n. 102/2014
  - illustrazione e analisi critica delle clausole contrattuali nei diversi modelli di EPC:
  - finalità e obiettivi del contratto
  - verifica dell'attuazione delle prestazioni, remunerazione del contraente
  - durata del contratto
  - termini di liquidazione e scadenze pagamenti
  - responsabilità per il mancato raggiungimento degli obiettivi
  - riconsegna degli impianti a termine contratto
  - trasferimento della titolarità delle opere di riqualificazione energetica
  - cauzioni e garanzie
- i contratti "tipo" di rendimento energetico: il ruolo di Enea e di Consip

- il trasferimento dei rischi: la distinzione tra appalto e concessione
- il Finanziamento Tramite Terzi (FTT)

### **Romano Rotelli**

### ▪ **Le tipologie dei servizi nella prassi applicativa più recente**

- le gare espletate da Consip (Servizio Integrato Energia, Multiservizio Integrato per la Sanità, Servizio Luce)
- le gare espletate dagli enti locali (servizio energia, illuminazione pubblica, servizio integrato energia e illuminazione)

### ▪ **Le procedure di affidamento dell'EPC**

- procedure aperte e ristrette, procedure negoziate, dialogo competitivo
- project financing di iniziativa privata
- i criteri energetici nell'aggiudicazione
- i criteri di sostenibilità quali requisiti premiali della qualificazione delle stazioni appaltanti
- le tecnologie telematiche nella gestione delle procedure di gara

### ▪ **I vantaggi e gli errori da evitare nell'applicazione da parte della P.A. di un EPC**

- i vantaggi di tipo amministrativo
- i vantaggi di tipo tecnico
- i vantaggi di tipo economico
- gli errori più comuni evidenziati dalla prassi applicativa
- i criteri da adottare per evitare tali errori

### **Domenico Ielo**